

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2017 12			Exercice N-1 31/12/2016 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Concessions, Brevets et droits similaires	1 308	1 308				
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques Matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	150 212	16 512	133 700	2 385	131 314	NS
	Immobilisations en cours						
Avances et acomptes				37 646	37 646	100.00	
Immobilisations financières (2)							
Participations mises en équivalence							
Autres participations							
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières	18 333		18 333	18 156	177	0.97	
Total I	169 852	17 820	152 032	58 187	93 845	161.28	
Comptes de liaison							
Total II							
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes	433		433	30 000	29 567	98.56
	Créances (3)						
	Créances usagers et comptes rattachés	6 502		6 502	10 468	3 966	37.89
	Autres créances	125 476		125 476	121 385	4 091	3.37
Valeurs mobilières de placement							
Instruments de trésorerie							
Disponibilités	395 218		395 218	373 362	21 856	5.85	
Charges constatées d'avance (3)	20 704		20 704	17 784	2 920	16.42	
Total III	548 333		548 333	552 999	4 666	0.84	
Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)							
Primes de remboursement des obligations (V)							
Ecart de conversion actif (VI)							
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	718 185	17 820	700 365	611 186	89 180	14.59	

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
		31/12/2017	12	31/12/2016	12	Euros	%
FONDS ASSOCIATIFS	Fonds propres						
	Fonds associatifs sans droit de reprise						
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves :						
	Réserves statutaires ou contractuelles						
	Réserves réglementées						
	Autres réserves	86 907		86 907			
	Report à nouveau	442 781		403 465		39 317	9.74
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	9 282		39 317		30 034	76.39
	Autres fonds associatifs						
	Fonds associatifs avec droit de reprise :						
	Apports						
	Legs et donations						
Résultats sous contrôle de tiers financeurs							
Ecarts de réévaluation							
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables							
Provisions réglementées							
Droit des propriétaires							
Total I	538 970		529 688		9 282	1.75	
	Comptes de liaison						
	Total II						
PROVISIONS ET FONDS DÉDIÉS	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges						
	Fonds dédiés sur subventions de fonctionnement						
	Fonds dédiés sur autres ressources						
	Total III						
DETTES (1)	Emprunts obligataires						
	Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit (2)	67 641				67 641	
	Emprunts et dettes financières divers	3 689		3 689			
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours						
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	36 304		43 595		7 291	16.72
	Dettes fiscales et sociales	21 303		16 952		4 352	25.67
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
	Autres dettes	23 426		9 430		13 996	148.42
Instruments de trésorerie							
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance	9 032		7 832		1 200	15.32
	Total IV	161 395		81 497		79 897	98.04
	Ecarts de conversion passif (V)						
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		700 365		611 186		89 180	14.59

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an

99 603 69 976

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1	
	31/12/2017	12	31/12/2016	12
			Ecart N / N-1	
			Euros	%
Produits d'exploitation (1)				
Ventes de marchandises				
Production vendue de Biens et Services	520 924		65 806	455 119 691.61
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation	91 165		59 075	32 090 54.32
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges	57		280	223 79.64
Collectes				
Cotisations	78 390		98 853	20 463 20.70
Autres produits	136 276		125 388	10 888 8.68
Total I	826 813		349 401	477 411 136.64
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)				
Autres achats et charges externes	707 829		201 960	505 869 250.48
Impôts, taxes et versements assimilés	19 268		14 309	4 959 34.66
Salaires et traitements	53 947		65 925	11 977 18.17
Charges sociales	23 682		28 839	5 157 17.88
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	6 058		1 218	4 840 397.42
Sur immobilisations : dotations aux provisions				
Sur actif circulant : dotations aux provisions				
Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Subventions accordées par l'association				
Autres charges (2)	68		88	19 22.18
Total II	810 853		312 338	498 515 159.61
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	15 959		37 063	21 104 56.94
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		
	31/12/2017	12	31/12/2016	12	
			Ecart N / N-1		
			Euros	%	
Produits financiers					
Produits financiers de participations					
Produits des autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilier					
Autres intérêts et produits assimilés	1 107		1 247	140	11.21
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					
Total V	1 107		1 247	140	11.21
Charges financières					
Dotations aux amortissements et aux provisions					
Intérêts et charges assimilées	701			701	
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					
Total VI	701			701	
2. Résultat financier (V-VI)	406		1 247	841	67.47
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	16 365		38 310	21 945	57.28
Produits exceptionnels					
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	450		1 007	556	55.25
Produits exceptionnels sur opérations en capital					
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Total VII	450		1 007	556	55.25
Charges exceptionnelles					
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	7 533			7 533	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital					
Dotations exceptionnelles aux amortissements et aux provisions					
Total VIII	7 533			7 533	
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	7 083		1 007	8 089	803.55
Impôts sur les bénéfices (IX)					
Total des produits (I+III+V+VII)	828 370		351 655	476 715	135.56
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX)	819 088		312 338	506 749	162.24
Solde intermédiaire	9 282		39 317	30 034	76.39
+ Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs					
- Engagements à réaliser sur ressources affectées					
5. EXCEDENTS OU DEFICITS	9 282		39 317	30 034	76.39

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 700 365.19 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 826 812.51 Euros et dégageant un excédent de 9 282.25 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2017 au 31/12/2017.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Le 53ème congrès du Syndicat National des Notaires s'est tenu du 24 au 28 mai 2017 sur le thème des sociétés d'exercice.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

Les ressources du Syndicat National des Notaires se décomposent de la façon suivante au titre de l'exercice 2017 (en euros):

Cotisations brutes perçues	78 390
- Reversements de cotisations	0
+ Subventions reçues	91 165
+ Autres produits d'exploitation	657 257
+ Produits financiers	1 107
= TOTAL DES RESSOURCES	827 919

Les cotisations sont constatées en produits lors de leur encaissement effectif.

Les autres produits d'exploitation comprennent les recettes sur activités (principalement l'édition de la revue *Ventôse*, l'organisation du congrès du Syndicat et la gestion des fonds de la formation professionnelle), diverses refacturations, ainsi que l'aide au paritarisme reversée par le Conseil supérieur du notariat.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles			
TOTAL	1 308		
Installations générales agencements aménagements divers			82 681
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	12 840		54 691
Avances et acomptes	37 646		
TOTAL	50 486		137 372
Prêts, autres immobilisations financières	18 156		177
TOTAL	18 156		177
TOTAL GENERAL	69 949		137 549

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 308	1 308
TOTAL			1 308	1 308
Installations générales agencements aménagements divers		0	82 681	82 681
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		0	67 531	67 531
Avances et acomptes	37 646			
TOTAL	37 646	0	150 212	150 212
Prêts, autres immobilisations financières			18 333	18 333
TOTAL			18 333	18 333
TOTAL GENERAL	37 646	0	169 852	169 852

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles				
TOTAL	1 308			1 308
Installations générales agencements aménagements divers		2 874		2 874
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	10 454	3 185		13 639
TOTAL	10 454	6 058		16 512
TOTAL GENERAL	11 762	6 058		17 820

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 874				
Matériel de bureau informatique mobilier	3 185				
TOTAL	6 058				
TOTAL GENERAL	6 058				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Tableau des variations des fonds associatifs

Nature des provisions et des réserves	Montant début d'exercice	Affectation résultats et retraitement	Dotation exercice	Reprise exercice	Montant fin exercice
Fonds propres					
Réserves :					
Autres réserves	86 907				86 907
Report à nouveau	403 465		39 317	0	442 781
RESULTAT DE L'EXERCICE	39 317	39 317	9 282	1	9 282
Autres fonds associatifs					
Fonds associatifs avec droit de reprise : Provisions réglementées					
TOTAL I	529 688	39 317	48 599	0	538 970

Etat des provisions

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	18 333	0	18 333
Autres créances clients	6 502	6 502	
Taxe sur la valeur ajoutée	15 476	15 476	
Débiteurs divers	110 000	110 000	
Charges constatées d'avance	20 704	20 704	
TOTAL	171 015	152 682	18 333

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	67 641	9 538	39 815	18 288
Emprunts et dettes financières divers	3 689	0		3 689
Fournisseurs et comptes rattachés	36 304	36 304		
Personnel et comptes rattachés	6 180	6 180		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	11 587	11 587		
Taxe sur la valeur ajoutée	3 536	3 536		
Autres dettes	23 426	23 426		
Produits constatés d'avance	9 032	9 032		
TOTAL	161 395	99 603	39 815	21 977
Emprunts souscrits en cours d'exercice	70 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	2 359			

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Matériel de bureau	Linéaire	3 à 5 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans
Installations gén. Agencements	Linéaire	10 ans

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Dépréciation des créances

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances usagers et comptes rattachés	6 502
Autres créances	110 000
Disponibilités	753
Total	117 255

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	20 223
Dettes fiscales et sociales	9 191
Autres dettes	11 476
Total	40 890

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	20 704
Total	20 704
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	9 032
Total	9 032

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Détail des charges constatées d'avance

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Congrès CSN 2019	253		
Assurances	2 219		
Assistance informatique / hébergement web	463		
Abonnement documentation	592		
Location machine à affranchir	883		
Chèques Déjeuner	3 173		
Loyer et charges locatives	6 611		
Imprimerie et routage	6 510		
Total	20 704		

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Néant

Engagements reçus

Néant

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Cessions petit mobilier	450	77100000
Total	450	
Charges exceptionnelles		
- Abandon de créance envers association	2 533	67100000
- Participation cérémonie Légion d'honneur	5 000	67100000
Total	7 533	

Guillaume BLANCHARD
Bernard DERANQUE
Michel FILOCHE
Laurent GODRET
Benoît LEROY
Jean-Pierre VOGEL

Experts-comptables associés
Commissaires aux comptes

**UNION GENERALE DES NOTAIRES DE FRANCE
SYNDICAT NATIONAL DES NOTAIRES**

**73 Boulevard Malesherbes
75008 PARIS**

RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Exercice clos le 31 DECEMBRE 2017

SYNDICAT NATIONAL DES NOTAIRES - U.G.N.F
RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 DECEMBRE 2017

Au Conseil National du Syndicat National des Notaires,

I - Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Conseil National, nous avons effectué l'audit des comptes annuels du Syndicat National des Notaires relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2017, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II - Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2017 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne les recettes et les charges liées à votre Congrès National 2017. Nos tests n'ont pas révélé d'anomalie significative.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux adhérents

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait au MANS, le 08 MARS 2018

Le Commissaire aux Comptes
Membre de la Compagnie Régionale d'Angers
SA ALTEXA



Bernard DERANQUE

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2017 12			Exercice N-1 31/12/2016 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Concessions, Brevets et droits similaires	1 308	1 308				
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
Installations techniques Matériel et outillage							
Autres immobilisations corporelles	150 212	16 512	133 700	2 385	131 314	NS	
Immobilisations en cours							
Avances et acomptes				37 646	37 646	100.00	
Immobilisations financières (2)							
Participations mises en équivalence							
Autres participations							
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières	18 333		18 333	18 156	177	0.97	
Total I	169 852	17 820	152 032	58 187	93 845	161.28	
Comptes de liaison							
Total II							
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en cours						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes	433		433	30 000	29 567	98.56
	Créances (3)						
	Créances usagers et comptes rattachés	6 502		6 502	10 468	3 966	37.89
	Autres créances	125 476		125 476	121 385	4 091	3.37
Valeurs mobilières de placement							
Instruments de trésorerie							
Disponibilités	395 218		395 218	373 362	21 856	5.85	
Charges constatées d'avance (3)	20 704		20 704	17 784	2 920	16.42	
Total III	548 333		548 333	552 999	4 666	0.84	
Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)							
Primes de remboursement des obligations (V)							
Ecarts de conversion actif (VI)							
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	718 185	17 820	700 365	611 186	89 180	14.59	

(1) Dont droit au bail
(2) Dont à moins d'un an
(3) Dont à plus d'un an

BILAN PASSIF

		PASSIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
				31/12/2017	12	31/12/2016	12	Euros	%
FONDS ASSOCIATIFS	Fonds propres								
	Fonds associatifs sans droit de reprise								
	Ecarts de réévaluation								
	Réserves :								
	Réserves statutaires ou contractuelles								
	Réserves réglementées								
	Autres réserves		86 907		86 907				
	Report à nouveau		442 781		403 465		39 317	9.74	
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)		9 282		39 317		30 034	76.39	
	Autres fonds associatifs								
	Fonds associatifs avec droit de reprise :								
	Apports								
	Legs et donations								
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs								
Ecarts de réévaluation									
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables									
Provisions réglementées									
Droit des propriétaires									
Total I		538 970		529 688		9 282	1.75		
	Comptes de liaison								
	Total II								
PROVISIONS ET FONDS DÉDIÉS	Provisions pour risques								
	Provisions pour charges								
	Fonds dédiés sur subventions de fonctionnement								
	Fonds dédiés sur autres ressources								
	Total III								
DETTES (1)	Emprunts obligataires								
	Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit (2)		67 641			67 641			
	Emprunts et dettes financières divers		3 689		3 689				
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours								
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		36 304		43 595	7 291	16.72		
	Dettes fiscales et sociales		21 303		16 952	4 352	25.67		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés								
	Autres dettes		23 426		9 430	13 996	148.42		
Instrument de trésorerie									
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance		9 032		7 832	1 200	15.32		
	Total IV		161 395		81 497	79 897	98.04		
	Ecarts de conversion passif (V)								
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)		700 365		611 186	89 180	14.59		

(1) Dont à plus d'un an
Dont à moins d'un an

99 603 69 976

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2017	12	31/12/2016	12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de Biens et Services	520 924		65 806		455 119	691.61
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation	91 165		59 075		32 090	54.32
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges	57		280		223	79.64
Collectes						
Cotisations	78 390		98 853		20 463	20.70
Autres produits	136 276		125 388		10 888	8.68
Total I	826 813		349 401		477 411	136.64
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes	707 829		201 960		505 869	250.48
Impôts, taxes et versements assimilés	19 268		14 309		4 959	34.66
Salaires et traitements	53 947		65 925		11 977	18.17
Charges sociales	23 682		28 839		5 157	17.88
Dotations aux amortissements et aux provisions						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	6 058		1 218		4 840	397.42
Sur immobilisations : dotations aux provisions						
Sur actif circulant : dotations aux provisions						
Pour risques et charges : dotations aux provisions						
Subventions accordées par l'association						
Autres charges (2)	68		88		19	22.18
Total II	810 853		312 338		498 515	159.61
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	15 959		37 063		21 104	56.94
Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2017	12	31/12/2016	12	Euros	%
Produits financiers						
Produits financiers de participations						
Produits des autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilier						
Autres intérêts et produits assimilés	1 107		1 247		140	11.21
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total V	1 107		1 247		140	11.21
Charges financières						
Dotations aux amortissements et aux provisions						
Intérêts et charges assimilées	701				701	
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
Total VI	701				701	
2. Résultat financier (V-VI)	406		1 247		841	67.47
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	16 365		38 310		21 945	57.28
Produits exceptionnels						
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	450		1 007		556	55.25
Produits exceptionnels sur opérations en capital						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total VII	450		1 007		556	55.25
Charges exceptionnelles						
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	7 533				7 533	
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et aux provisions						
Total VIII	7 533				7 533	
4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)	7 083		1 007		8 089	803.55
Impôts sur les bénéfices (IX)						
Total des produits (I+III+V+VII)	828 370		351 655		476 715	135.56
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX)	819 088		312 338		506 749	162.24
Solde intermédiaire	9 282		39 317		30 034	76.39
+ Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs						
- Engagements à réaliser sur ressources affectées						
5. EXCEDENTS OU DEFICITS	9 282		39 317		30 034	76.39

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
Faits caractéristiques de l'exercice	10
- REGLES ET METHODES COMPTABLES	
Principes et conventions générales	10
Permanence ou changement de méthodes	11
Informations générales complémentaires	11
- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN	
Etat des immobilisations	12
Etat des amortissements	12
Tableau de variation des fonds associatifs	13
Etat des provisions	13
Etat des échéances des créances et des dettes	14
Evaluation des immobilisations corporelles	14
Evaluation des amortissements	14
Evaluation des créances et des dettes	14
Dépréciation des créances	15
Produits à recevoir	15
Charges à payer	15
Charges et produits constatés d'avance	15
Détail des charges constatées d'avance	16
- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Montant des engagements financiers	16
- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES	
Produits et charges exceptionnels	16

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 700 365.19 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 826 812.51 Euros et dégageant un excédent de 9 282.25 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2017 au 31/12/2017.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Le 53ème congrès du Syndicat National des Notaires s'est tenu du 24 au 28 mai 2017 sur le thème des sociétés d'exercice.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2016.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2015-06 et 2016-07 relatifs à la réécriture du plan

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

Les ressources du Syndicat National des Notaires se décomposent de la façon suivante au titre de l'exercice 2017 (en euros):

Cotisations brutes perçues	78 390
- Reversements de cotisations	0
+ Subventions reçues	91 165
+ Autres produits d'exploitation	657 257
+ Produits financiers	1 107
= TOTAL DES RESSOURCES	827 919

Les cotisations sont constatées en produits lors de leur encaissement effectif.
Les autres produits d'exploitation comprennent les recettes sur activités (principalement l'édition de la revue *Ventôse*, l'organisation du congrès du Syndicat et la gestion des fonds de la formation professionnelle), diverses refacturations, ainsi que l'aide au paritarisme reversée par le Conseil supérieur du notariat.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	1 308		
Installations générales agencements aménagements divers			82 681
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	12 840		54 691
Avances et acomptes	37 646		
TOTAL	50 486		137 372
Prêts, autres immobilisations financières	18 156		177
TOTAL	18 156		177
TOTAL GENERAL	69 949		137 549

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			1 308	1 308
Installations générales agencements aménagements divers		0	82 681	82 681
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		0	67 531	67 531
Avances et acomptes	37 646			
TOTAL	37 646	0	150 212	150 212
Prêts, autres immobilisations financières			18 333	18 333
TOTAL			18 333	18 333
TOTAL GENERAL	37 646	0	169 852	169 852

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	1 308			1 308
Installations générales agencements aménagements divers		2 874		2 874
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	10 454	3 185		13 639
TOTAL	10 454	6 058		16 512
TOTAL GENERAL	11 762	6 058		17 820

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 874				
Matériel de bureau informatique mobilier	3 185				
TOTAL	6 058				
TOTAL GENERAL	6 058				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Tableau des variations des fonds associatifs

Nature des provisions et des réserves	Montant début d'exercice	Affectation résultats et retraitement	Dotation exercice	Reprise exercice	Montant fin exercice
Fonds propres					
Réserves :					
Autres réserves	86 907				86 907
Report à nouveau	403 465		39 317	0	442 781
RESULTAT DE L'EXERCICE	39 317	39 317	9 282	1	9 282
Autres fonds associatifs					
Fonds associatifs avec droit de reprise : Provisions réglementées					
TOTAL I	529 688	39 317	48 599	0	538 970

Etat des provisions

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	18 333	0	18 333
Autres créances clients	6 502	6 502	
Taxe sur la valeur ajoutée	15 476	15 476	
Débiteurs divers	110 000	110 000	
Charges constatées d'avance	20 704	20 704	
TOTAL	171 015	152 682	18 333

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	67 641	9 538	39 815	18 288
Emprunts et dettes financières divers	3 689	0		3 689
Fournisseurs et comptes rattachés	36 304	36 304		
Personnel et comptes rattachés	6 180	6 180		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	11 587	11 587		
Taxe sur la valeur ajoutée	3 536	3 536		
Autres dettes	23 426	23 426		
Produits constatés d'avance	9 032	9 032		
TOTAL	161 395	99 603	39 815	21 977
Emprunts souscrits en cours d'exercice	70 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	2 359			

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Matériel de bureau	Linéaire	3 à 5 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans
Installations gén. Agencements	Linéaire	10 ans

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Dépréciation des créances

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances usagers et comptes rattachés	6 502
Autres créances	110 000
Disponibilités	753
Total	117 255

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	20 223
Dettes fiscales et sociales	9 191
Autres dettes	11 476
Total	40 890

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance		Montant
Charges d'exploitation		20 704
Total		20 704
Produits constatés d'avance		Montant
Produits d'exploitation		9 032
Total		9 032

ANNEXE

Exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

Détail des charges constatées d'avance

	Exploitation	Financier	Exceptionnel
Congrès CSN 2019	253		
Assurances	2 219		
Assistance informatique / hébergement web	463		
Abonnement documentation	592		
Location machine à affranchir	883		
Chèques Déjeuner	3 173		
Loyer et charges locatives	6 611		
Imprimerie et routage	6 510		
Total	20 704		

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Néant

Engagements reçus

Néant

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Cessions petit mobilier	450	77100000
Total	450	
Charges exceptionnelles		
- Abandon de créance envers association	2 533	67100000
- Participation cérémonie Légion d'honneur	5 000	67100000
Total	7 533	

**UNION GENERALE DES NOTAIRES DE FRANCE
SYNDICAT NATIONAL DES NOTAIRES
73 BOULEVARD MALESHERBES
75008 PARIS**

**RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES
Exercice clos le 31 décembre 2017**

Au Conseil National du Syndicat National des Notaires,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre Association « **SYNDICAT NATIONAL DES NOTAIRES** » nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ORGANE DELIBERANT

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention autorisée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'organe délibérant en application des dispositions de l'article L.612-5 du code de commerce.

Fait au MANS, le 08 MARS 2018

Le Commissaire aux Comptes
Membre de la Compagnie Régionale d'Angers
SA ALTEXA

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'B' followed by a horizontal line and a smaller flourish.

Bernard DERANQUE